



MML
MAAN-
MITTAUS-
LAITOS

Huoneistotietojärjestelmän info pankeille 9.9.2021

Paperisesta osakekirjasta sähköiseen järjestelmään

Susanna Koivula

Kysymykset ja esitykset



Etukäteen esitetyt kysymykset



Kysymyksiä voi esittää kokoajan

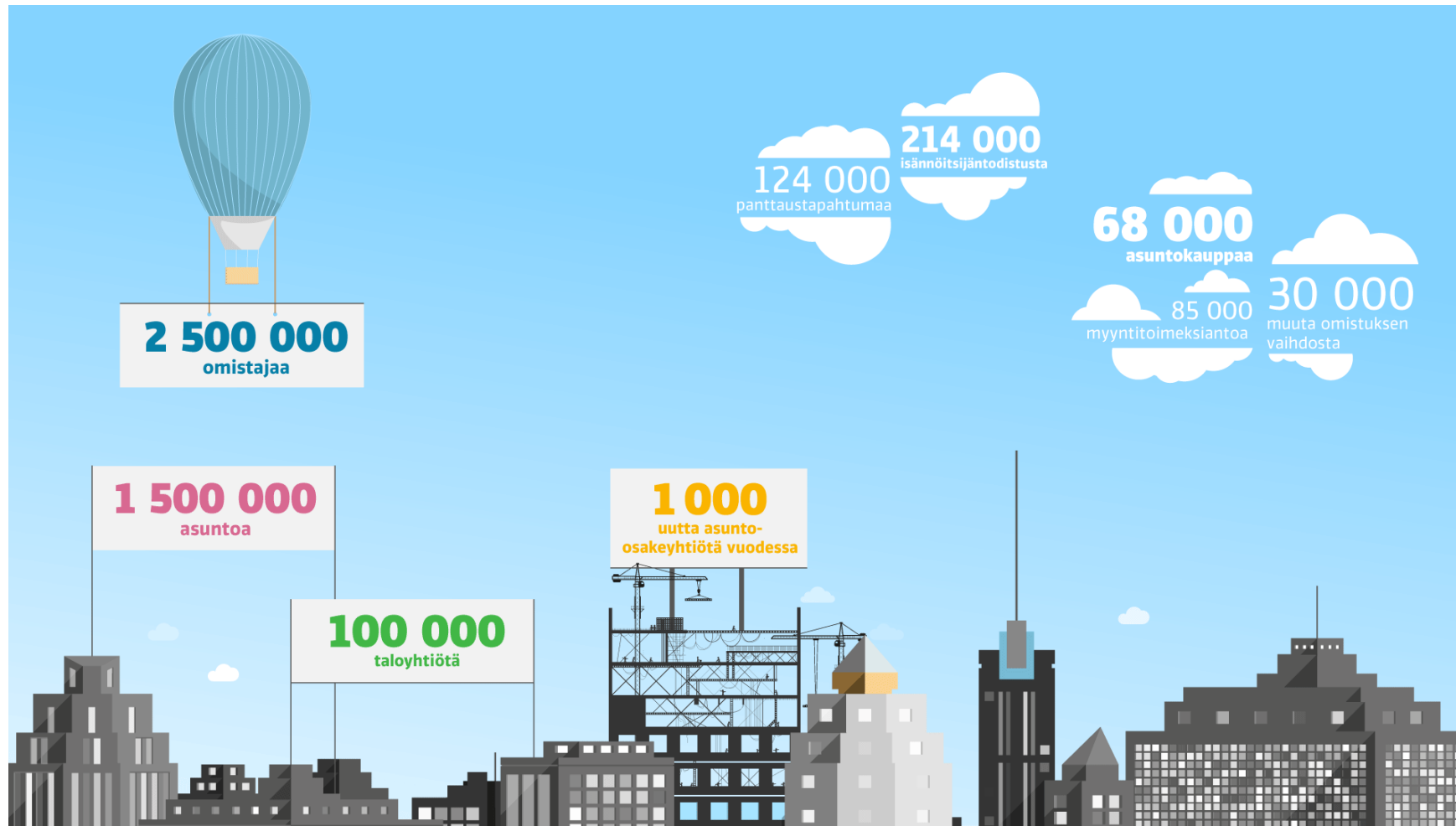


Esitykset tallennetaan www.osakehuoneistorekisteri.fi

Ohjelmassa

- Tilannekatsaus huoneistotietojärjestelmästä, Susanna Koivula
- Ajankohtaista hakemuksista, Heli Puttonen
- Taloyhtiön yhtiöjärjestyksen muutos ja sen vaikutukset huoneistotietojärjestelmään, Suvi Väärälä

Huoneistotietojärjestelmän toimintaympäristö



Mikä on huoneistotietojärjestelmä?

- Huoneistotietojärjestelmä (HTJ) on Maanmittauslaitoksen ylläpitämä valtakunnallinen järjestelmä, joka otettiin käyttöön 1.1.2019
- Järjestelmään kootaan vähitellen tiedot taloyhtiöistä ja niiden osakehuoneistoista, sekä osakehuoneistojen omistuksista, panttauksista ja rajoituksista
- Jatkossa osakehuoneiston omistusoikeuden osoittaa merkintä rekisterissä ja paperisista osakekirjoista luovutaan



Tulossa

- Maanmittauslaitos on aloittanut esiselvitysprojektin huoneistojen omistusten ja panttausten rekisteröinnin digitalisoimiseksi.
- Huoneistotietojen jatkokehittäminen on käynnissä, tarkoituksena on aloittaa taloyhtiöiden hallinnollisten tietojen vienti huoneistotietojärjestelmään.



Miten on sujunut?

- 1 Asiakaspalvelussa vastattu n. 14 100 kysymykseen
- 2 Siirrettyjä yhtiöitä n. 2900, uusia yhtiöitä n. 3600
Mitätöityjä osakekirjoja ja väliaikaistodistuksia 1281
- 3 Omistuksen kirjaamisia n. 63 00
- 4 Panttauksen kirjaamisia n. 16 900
- 5 RS-rajoituksia n. 22 700

Mistä lisätietoja?



Huoneistotietojärjestelmän sivusto
www.osakehuoneistorekisteri.fi

Maanmittauslaitoksen verkkosivut
www.maanmittauslaitos.fi/huoneistot-ja-kiinteistot

Asiointiapuri
<https://www.maanmittauslaitos.fi/huoneistot-ja-kiinteistot/huoneistot-ja-asuntokauppa/asiointiapuri>

Hakemuslomakkeet
<https://www.maanmittauslaitos.fi/tietoa-maanmittauslaitoksesta/yhteystiedot/hakemuslomakkeet-ja-postitusosoitteet>

Yhtiöjärjestyksen muutokset

<https://osakehuoneistorekisteri.fi/yhtiojarjestyksen-muutokset>



Mistä lisätietoja?

Rekisteröinnin digitalisoinnista lisätietoja antaa Pauliina Heikkilä, sähköposti pauliina.heikkila@maanmittauslaitos.fi

Palautelomake



Kiitos!
Yhteiseen suuntaan

