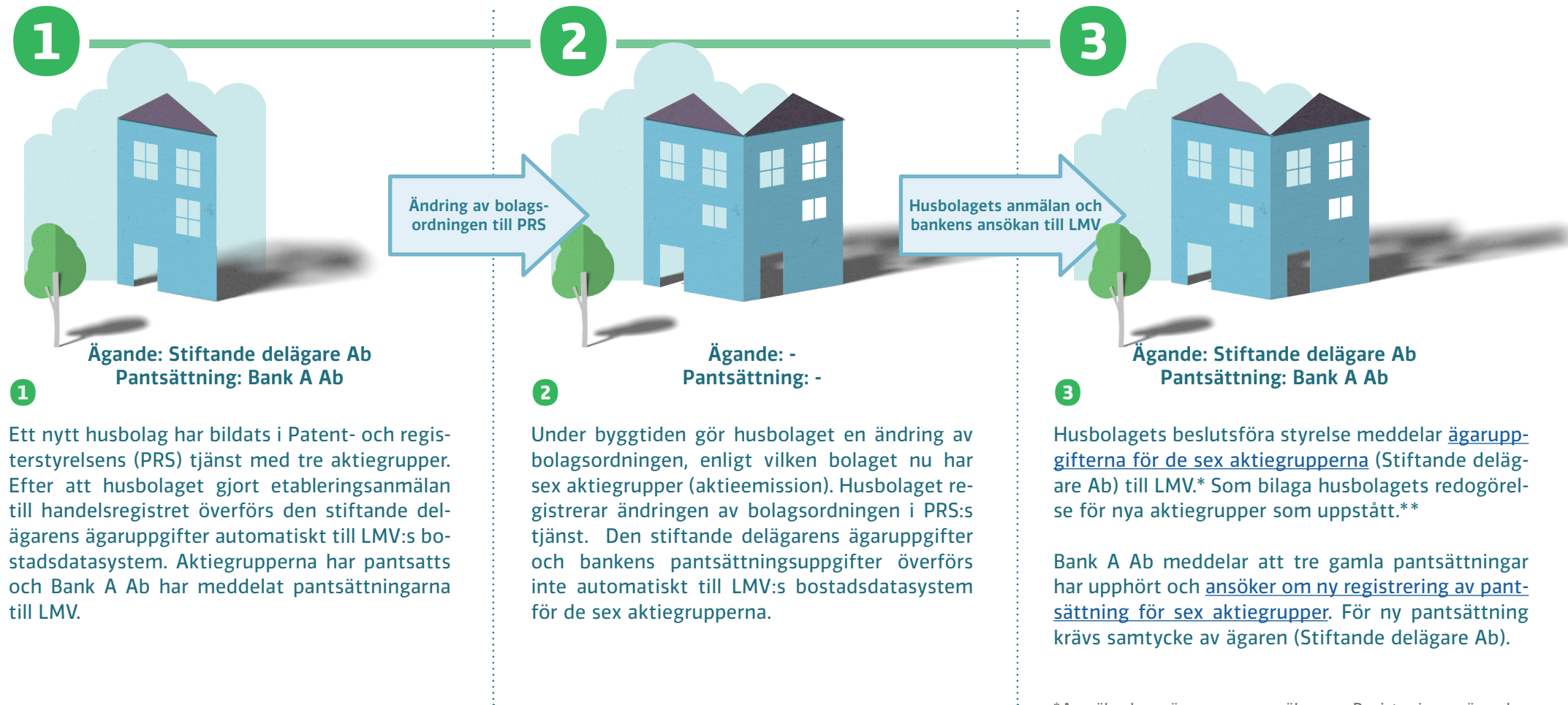


Hur påverkar en ändring av bolagsordningen registreringar i bostadsdatasystemet?

Banken som panttagare



Ett nytt husbolag har bildats i Patent- och registerstyrelsens (PRS) tjänst med tre aktiegrupper. Efter att husbolaget gjort etableringsanmälan till handelsregistret överförs den stiftande delägarens ägaruppgifter automatiskt till LMV:s bostadsdatasystem. Aktiegrupperna har pantsatts och Bank A Ab har meddelat pantsättningarna till LMV.

Under byggtiden gör husbolaget en ändring av bolagsordningen, enligt vilken bolaget nu har sex aktiegrupper (aktieemission). Husbolaget registrerar ändringen av bolagsordningen i PRS:s tjänst. Den stiftande delägarens ägaruppgifter och bankens pantsättningsuppgifter överförs inte automatiskt till LMV:s bostadsdatasystem för de sex aktiegrupperna.

Husbolagets beslutsföra styrelse meddelar ägaruppgifterna för de sex aktiegrupperna (Stiftande delägare Ab) till LMV.* Som bilaga husbolagets redogörelse för nya aktiegrupper som uppstått.**

Bank A Ab meddelar att tre gamla pantsättningar har upphört och ansöker om ny registrering av pantsättning för sex aktiegrupper. För ny pantsättning krävs samtycke av ägaren (Stiftande delägare Ab).

* Anmälan kan göras genom ansökan om Registrering av ägande.
** Husbolagets redogörelse kan till exempel vara ett protokoll från husbolagets bolagsstämma som fattat beslutet om ändringen av bolagsordningen.