



MML
MAAN-
MITTAUS-
LAITOS

Huoneistotietojärjestelmän tietopalvelut

Pauliina Heikkilä



Tietopalvelutuotteet - tulosteet

TUOTANNOSSA:

Tuotteet	Henkilötietojen laajuus	Esimerkit
Osakehuoneistotuloste, laaja	sisältää henkilötunnukset	Osakehuoneistotuloste-esimerkit
Osakeluettelo, julkinen	Sisältää henkilöiden nimet	Osakeluettelo, esimerkit

TULOSSA MYÖHEMMIN SYKSYLLÄ 2023:

Tuotteet	Henkilötietojen laajuus	Esimerkit
Osakehuoneistotuloste, suppea	sisältää henkilöiden syntymäajan	Arvioitu aikataulu lokakuu

Tietopalvelutuotteet – kyselypalvelut

TUOTANNOSSA

Tuotteet	Tiedot
Yhtiöiden haku hakuehdoin	Hakupalvelu yhtiön suppeiden perustietojen saamiseksi.
Yhtiön perustiedot	Laajat perustiedot, tietosisältö vastaa osakehuoneistotulosteella osiossa 'Yhtiö' esitettäviä tietoja.
Osakeryhmien haku hakuehdoin	Hakupalvelu osakeryhmän suppeiden perustietojen saamiseksi.
Osakeryhmän perustiedot	Laajat perustiedot, tietosisältö vastaa osakehuoneistotulosteella osiossa 'Osakeryhmä' esitettäviä tietoja
Osakeryhmän hallintakohteet	Osakeryhmällä hallinnoitavat tilat (huoneisto, autopaikka, muu tila), tietosisältö vastaa osakehuoneistotulosteeseen osiossa "Hallinnoitavat tilat" esitettäviä tietoja.
Osakeryhmän rajoitukset	Osakeryhmän voimassa olevat rajoitukset
Osakeryhmän yhteystiedot	Osakeryhmän voimassa olevien omistajien yhteystiedot
Osakeryhmien muutostiedot	Hakupalvelu aikavälillä tapahtuneiden osakeryhmien muutosten saamiseksi.

Uudet tietopalvelutuotteet – kyselypalvelut

Tuotteet	Tiedot
Osakeryhmän omistajat	Rakenteessa esitetään osakehuoneistotulosten osiossa "Omistusoikeudet" esiintyvät tiedot.
Osakeryhmän panttaukset	Rakenteessa esitetään osakehuoneistotulosten osiossa "Panttioikeudet" esiintyvät tiedot.
Osakeryhmän rajoitukset	Rakenteessa esitetään osakehuoneistotulosten osioissa "Vallintarajoitukset" ja "Muut rajoitukset" esiintyvät tiedot.

- Integraattorit toteuttavat omiin palveluihin
 - Mm. pankit ja kiinteistönvälittäjät voivat kysellä yksittäistä tietoa ilman että tarvitaan koko tuloste
 - Koontiraportit, joissa yllämainittujen toimijoiden hyödyksi tietosisältöjä



HUONEISTO-
TIETO-
JÄRJESTELMÄ

OSAKEHUONEISTOTULOSTE 29.11.2019
Asunto Oy Esimerkki 1
Y-tunnus: 4546222-5
Osakeryhmätunnus: OH48381552556813

Sivu 2 / 3

Omistusoikeudet

1) Omistuksen kirjaaminen 7.9.2019

Asianumero/arkistoviite: MML 210012/07 07 00/2019

Omistusosuus: 1/1

Omistaja: Setälä, Ali Allan, 080366-999U

Saanto: Kauppa 5.9.2019

2) Omistuksen kirjaaminen 27.11.2019, vireillä

Asianumero/arkistoviite: MML 211079/07 07 00/2019

Panttioikeudet

Panttausten juokseva numerointi osoittaa etusijajärjestyksen.

1) Panttaus 7.9.2019

Panttaustunnus: 349894

Asianumero/arkistoviite: MML 211198/07 07 01/2019

Rahamäärä: 100 000,00 €

Pantinsaaja: Pankki 1 Oyj, 1234567-8

Määräosa: 1/1

Pantinantaja: Setälä, Ali Allan, 080366-999U

2) Panttaus 27.11.2019, vireillä

Panttaustunnus: 349902

Asianumero/arkistoviite: MML 212056/07 07 01/2019

Vallintarajoitukset

1) Yhtiöjärjestyksestä johtuva lunastus- tai vaihdannanrajoitus 23.8.2019

Rajoitustunnus: 349076

Tietolähde: Kaupparekisteri

2) Lesken hallintaoikeus 30.8.2019

Rajoitustunnus: 351536

Asianumero/arkistoviite: MML 220012/07 07 02/2019

Haltija: Setälä, Edith Anna-Mari, 041112-998R

Selite: Asunto-osaketta ei saa ilman lesken suostumusta luovuttaa tai pantata

Lainkohdat: Perintökaari 3 luku 1a § ja 12 luku 6 §