

Fullmakter

Allmänt om fullmakter

Fullmakter som upprättats av Lantmäteriverket användas när en bank är ombud för ansökan. Fullmakterna undertecknas i bankernas elektroniska signaturtjänster. Lantmäteriverket använder en tillfällig verksamhetsmodell där överlåtaren inte nödvändigtvis hörs när ombudet är en bank.

Sökandes fullmakt att registrera ägande, sökandes samtycke till att aktiebrevet makuleras och pantsättningen registreras

Objekt

Fyll i husbolagets namn och FO-nummer. Specificera aktielägenheten genom att ange aktiernas nummer (t.ex. 1-100).

Uppgifter om givare av fullmakt och samtycke

Fyll i fullmaktsgivarens namn och personbeteckning eller FO-nummer.

Uppgifter om befullmäktigad bank

Fyll i namnet och FO-nummer på den bank som befullmäktigas med fullmakten.

Uppgifter om pantsättningen

Fyll i panttagarens namn och FO-nummer. Välj pantsatt till hela värdet eller maximalt pantsvar i euro i rullgardinsmenyn. Om du väljer maximalt pantansvar i euro, ska du ange beloppet i den punkt som är avsedd för det. I annat fall kan punkten lämnas tom. Uppgifterna om den pantsatta andelen fylls endast i, om en ägares andel pantsätts. Det innebär att punkten inte fylls i, om 1/1 A och B pantsätts tillsammans.

Fullmakt och samtycke

Markera varje fullmakt eller samtycke som fullmakten vill ge. Efter varje fullmakt och samtycke finns en separat ruta avsatt för detta ändamål, i vilken en bock sätts genom att klicka på rutan.

Överlåtarens fullmakt att göra överföringsanteckning, överlåtarens samtycke till registrering av ägande

Objekt

Fyll i husbolagets namn och FO-nummer. Specificera aktielägenheten genom att ange aktiernas nummer (t.ex. 1-100).

Ägare som ska antecknas i registret

Fyll i sökarens namn.

Uppgifter om befullmäktigad bank

Fyll i namnet och FO-nummer på den bank som befullmäktigas med fullmakten.

Uppgifter om givare av fullmakt och samtycke

Fyll i fullmaktsgivarens namn och personbeteckning eller FO-nummer.

Aktiebrevet eller elektronisk ägaranteckning

Markera en bock bredvid antingen aktiebrevet eller elektronisk ägaranteckning i rutan som är avsedd för det. Beträffande aktiebrevet ges bemyndigandet om ägandet fortfarande grundar sig på pappersaktiebrevet.

En bockning sätts i avsnittet elektronisk ägarregistrering om äganderätten grundar sig på en elektronisk ägarregistrering och överlåtaren måste ge samtycke till att registrera äganderätten.

Markera inte båda rutorna på samma fullmakt.